

股票代码：000042
债券代码：112281

股票简称：中洲控股
债券简称：15 中洲债

公告编号：2017—27 号

深圳市中洲投资控股股份有限公司

关于为子公司时骏有限公司贷款 提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、交易情况概述

因经营需要，本公司全资子公司时骏有限公司（英文名：CENTURY SHINER LIMITED）向永隆银行有限公司（英文名：WING LUNG BANK, LIMITED）申请贷款不超过港币肆亿元整，贷款期限不超过 24 个月。

董事会同意本公司为时骏有限公司向永隆银行有限公司申请的不超过港币肆亿元整贷款提供连带责任保证担保，保证担保范围为本金及其利息、复息及罚息、违约金、和实现债权的相关费用。保证期限为自担保书生效之日起至借款履行期届满之日起另加两年。

该笔担保金额在本公司 2015 年度股东大会审议通过的公司 2016 年度担保额度计划范围内，无需提交公司股东大会审议。

二、被担保人基本情况

1、被担保人基本情况

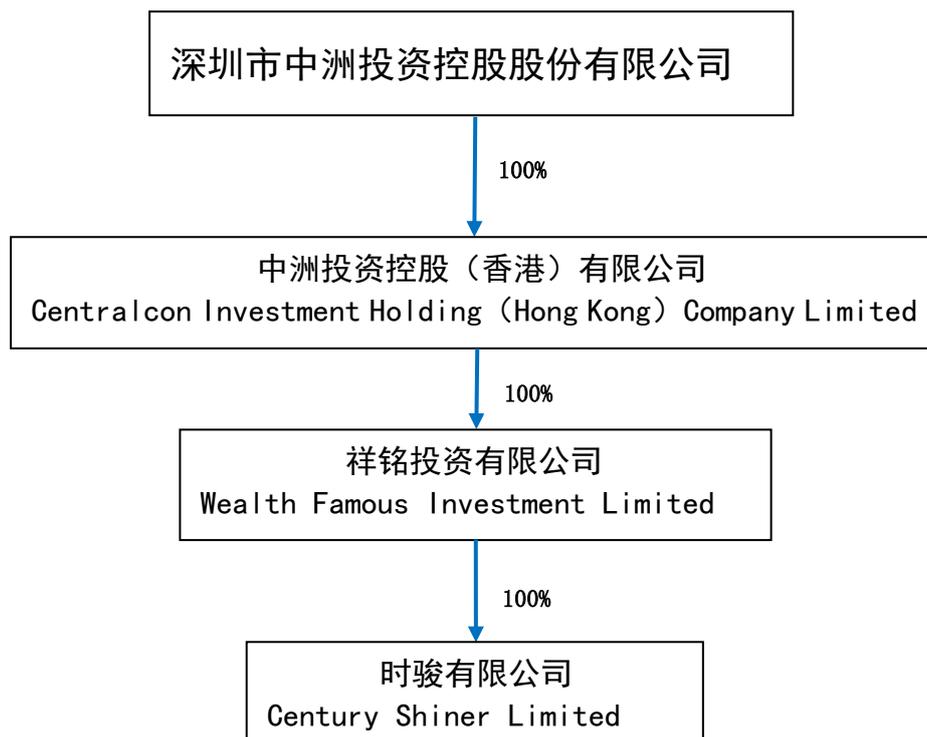
公司名称：时骏有限公司（英文名：Century shiner Limited）

成立日期：2015 年 11 月

注册地址：14/F, DAH SING FINANCIAL CENTRE, 108 GLOUCESTER ROAD, WANCHAI, HK

业务性质：房地产投资（香港区域）

2、被担保人的股权架构图



3、被担保人的财务情况

截至 2016 年 9 月的财务数据

科目名称	金额（港币元）
资产总额	871,628,236.04
负债总额	871,630,113.79
其中：银行贷款总额	
其中：流动负债总额	871,630,113.79
净资产	-1,877.75

三、担保事项的主要内容

本公司同意为时骏有限公司向永隆银行有限公司申请的不超过港币肆亿元整贷款提供连带责任保证担保，保证担保范围为本金及其利息、复息及罚息、违约金、和实现债权的相关费用。保证期限为自担保书生效之日起至借款履行期届满之日起另加两年。

四、董事会意见

根据《股票上市规则》和公司《章程》等有关规定，经公司第七届董事会第四十八次会议审议通过，董事会同意本公司为时骏有限公司向永隆银行有限公司申请的不超过港币肆亿

元整贷款提供连带责任保证担保，保证担保范围为本金及其利息、复息及罚息、违约金、和实现债权的相关费用。保证期限为自担保书生效之日起至借款履行期届满之日起另加两年。

该笔担保金额在本公司 2015 年度股东大会审议通过的公司 2016 年度担保额度计划范围内，无需提交本公司股东大会审议。

以上担保符合《公司法》、公司《章程》以及《关于规范上市公司对外担保行为的通知》（证监发【2005】120 号）等相关规定。

五、公司累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至目前，公司担保余额为人民币 756,447.47 万元，占公司 2015 年经审计归属于上市公司股东净资产的比重为 134.72%，其中人民币担保余额为 597,460 万元、港币担保余额 179,498.8 万元折计人民币 158,987.47 万元（按 2017 年 2 月 20 日中国人民银行公布的港币对人民币汇率中间价 0.88573 换算），公司无逾期担保及涉及诉讼的担保。

特此公告。

深圳市中洲投资控股股份有限公司

董 事 会

二〇一七年二月二十二日